

From Expansion to Redevelopment: A Comprehensive Analysis of Urban Land Dynamics in China

オンライン開催
参加無料

2025
1.23 THU
14:00-16:00



講師

張 書海 (ZHANG, Shuhai) 氏
中国人民大学 公共管理学部 土地管理学科 准教授

中国人民大学公共管理学院准教授。空間計画、都市開発・都市再生を主な専門分野とする。これまでに中国の全国哲学社会科学部(National Philosophy and Social Sciences Office)、中華人民共和国科学技術部、天然資源部などが出資する研究プロジェクトで研究代表者を務めた。また、雑誌掲載論文を約30本執筆し、4冊の著書を有する。

報告
概要

Recent trends such as population decline, a slowdown in economic growth, and the decreasing efficiency of construction land have significantly challenged China's traditional land growth model. This model, characterized by large-scale land expansion and the occupation of agricultural land and ecological preserves, has been typical over the past few decades. However, a gradual shift from land expansion to the redevelopment of existing land is now underway. (つづきは裏面へ)

【使用言語】発表・資料ともに英語



オンライン(ZOOM)で開催いたします。
※インターネット環境とPCやスマートフォン、タブレットが必要です。



【お申し込み】

- ① 電子申請: <https://forms.gle/rwWFa34j9KSPYbxy7>
 - ② メール申込み: メールにて氏名・所属・電話番号を office@agi.or.jp へ送信してください。
- ①②とも、前日までにご参加用URLをメールでお送りします。(※切:1/22(水)午後12時)

主催: 公益財団法人アジア成長研究所 (北九州市小倉北区大手町11-4 ムーブ6階)

【お問合せ先】 公益財団法人アジア成長研究所(AGI) 担当: 谷村 ☎ 093-583-6202 ✉ office@agi.or.jp
※ご記入いただいた個人情報、当研究所業務に関する情報提供・運営管理に活用させていただき、第三者に提供することはありません。

報告
概要

(つづき)

Classic theories, such as the Urban Growth Machine and the Political Economy Perspective, which were developed during the era of land expansion, are increasingly inadequate in explaining and predicting contemporary land redevelopment practices. As such, it is essential to explore the mechanisms underlying land redevelopment in China and understand how power dynamics and political decisions influence such process. This lecture will begin with a comprehensive review of the research landscape on urban land development and redevelopment. Building on this foundation, we will propose a theoretical framework and present empirical studies of specific cases. Additionally, we will examine the latest trends in land redevelopment at the national level. This is a preliminary exploration for a national research initiative, aimed at contributing to both theoretical development and policy design in relation to land redevelopment.